

Ano 01 Nº.02

Agosto de 2023

Construir mais

ON-LINE

Sinduscon-GO
SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO NO ESTADO DE GOIÁS

PROJETOS E AÇÕES

TRANSPARÊNCIA, TRABALHO E UNIÃO

Responsabilidade e determinação

Criado em 9 de setembro de 1948, o Sinduscon-GO é hoje um dos mais antigos, conceituados e combativos sindicatos patronais de Goiás. Ao longo desses 75 anos de história, o sindicato atuou e atua, de forma responsável e determinada, na busca de novos e prósperos resultados e soluções para o setor da construção, além de dispensar especial atenção à sustentabilidade e à qualificação da mão-de-obra.

Os desafios que se apresentam são amazônicos: As taxas de juros Selic e, por conseguinte, os juros imobiliários estão estratosféricos e impeditivos do desenvolvimento. A escassez de mão de obra bateu à porta de todas as construtoras e incorporadoras. Os poucos recursos para infraestrutura pública e para habitação de interesse social são inadmissíveis para um país que pretenda atacar as desigualdades e manter um crescimento sustentável. O excesso de burocracia permanece como um freio de mão puxado e, segundo dados da CBIC, é responsável direto por 15% do preço dos imóveis. No Congresso Nacional há centenas de projetos tramitando que são danosos ao nosso ambiente de negócios, seja liberando o FGTS para consumo, ou seja, criando aumento de custos.

Há muito, portanto, por fazer.

O Sinduscon GO atua em nível local e nacional através da CBIC (Câmara Brasileira da Indústria da Construção), da FIEG (Federação das Indústrias do Estado de Goiás) e da CNI (Confederação Nacional da Indústria). Compondo o FGH - Fórum Goiano da Habitação (ADEMI GO, ADU GO, SECOVI GO e SINDUSCON GO), realiza encontros com autoridades de todos os níveis dos poderes constituídos, (Estado-Município-Federação) discutindo e sugerindo ações, leis, regulações junto às respectivas autoridades, em especial, agora, pelas Leis Complementares do Plano Diretor de Goiânia. Também através do FGH foi operacionalizado o Selo de Conformidade das Cooperativas Habitacionais, trazendo mais confiabilidade a este mercado. Sempre defendendo os interesses do nosso setor, em sintonia com a coletividade e o desenvolvimento da nossa região metropolitana e de todo estado.

O Sinduscon GO igualmente mantém forte atuação com as diversas entidades e instituições como: CODESE, AGE, ACIEG, ACIAG, OCB, PROCON, SEBRAE, CREA, CLUBE DE ENGENHARIA, SENGE, FECOMÉRCIO, UFG, PUC e muitas outras, sempre a bem do espírito público.

Queremos compartilhar algumas de nossas atuações recentes:

Contratação e retenção de Mão de Obra - Estamos em francas tratativas com o SESI \ SENAI, com UFG e Secretaria da Retomada para aumen-

tar drasticamente a oferta de cursos de aperfeiçoamento profissional.

Agenda Legislativa – Atento aos projetos que tramitam nas casas legislativas, o Sinduscon GO atua no sentido da aprovação das matérias aderentes e desaprova as matérias que se apresentem danosas ao bom ambiente necessário ao nosso setor.

Nova Lei de Licitações – Conseguimos que fossem aprovados dois pontos importantes: concorrência somente com projetos executivos e com licença ambiental já obtida.

Convenção Coletiva – Ano passado fechamos a CCT dentro do prazo normal, com boa interlocução com o sindicato laboral. Estamos convergindo para uma agenda comum de interesses mútuos onde os nossos colaboradores são valorizados como nosso grande patrimônio. Este ano esperamos chegar rapidamente a um consenso.

Atuação – As diretorias estão atuantes, seguindo o planejamento estratégico estabelecido no início de nosso mandato.

Finanças – Estamos conseguindo um equilíbrio financeiro, em função dos grandes esforços das diretorias administrativa e financeira e, naturalmente, da excelente adesão das empresas associadas no sentido de manter a adimplência.

Reequilíbrio de Contratos – Participamos de várias incursões para o convencimento dos órgãos públicos da urgência e da necessidade indiscutível dos realinhamentos. Obtivemos junto à FGV – Fundação Getúlio Vargas a fundamentação dos sucessivos aumentos de materiais, dando base jurídicas aos pleitos. Recentemente disponibilizamos aos associados um robusto Manual de como conduzir com sucesso os pleitos por reequilíbrio.

Leis Complementares do Plano Diretor de Goiânia – Trabalhamos junto com o FGH – Fórum Goiano da Habitação (Sinduscon-GO, Ademi-GO, ADU e Secovi-GO) e o CODESE para que o plano fosse produtor e trouxesse benefícios a todos, em especial ao bem-estar do goianiense.

Novo Marco do Saneamento – Estamos acompanhando os passos da implantação deste importante instrumento que possibilitará a universalização do saneamento em Goiás até 2033. São estimados 24 bilhões de investimentos, grande parte deles em construção civil.

Implantação do BIM – Várias ações estão sendo desenvolvidas para a efetiva implantação. Uma das principais vertentes é a implantação do BIM para aprovação dos projetos na prefeitura de Goiânia e em todas as cidades goianas.

Agências Ambientais – Aproximação do sindicato com as autoridades do setor para tornar o licenciamento ambiental mais célere. Juntamente com Amma e Semad, o Sinduscon GO elaborou e disponibilizou um Manual de Licenciamento Ambiental de Obras Civas.

SANEAGO – Estamos tendo uma boa progressão em nossas tratativas no sentido de resolver os AVTOs necessários e a licitação de obras com preços exequíveis.

CAIXA – A interlocução que sempre foi profícua está mantida e resultará em melhorias nos processos de aprovação e celeridade.

ENEL \ EQUATORIAL – Estamos atuando com apoio da FIEG e do FGH com o intuito de a empresa cumprir os prazos preconizados pela ANEEL.

CREA – Conduzimos várias tratativas conjuntas, com boa interlocução, em especial em ações para a valorização da Engenharia, realização de eventos e de compartilhamento do BI – Business Intelligence e da busca de soluções para a inserção dos engenheiros civis entrantes no mercado.

Implantação da Universidade da Construção – Será um Portal com todos os materiais de aprendizagem de nível superior disponíveis com muitos materiais gratuitos e com taxas reduzidas aos Associados.

Área restrita a Associados no Site – É um ambiente reservado aos Associados com informações de alta relevância e com materiais disponíveis para download.

Novos benefícios – O sindicato se dedica a encontrar sempre formas de trazer benefícios importantes a seus associados. Ultimamente adicionamos: convênio com a 6ª. Corte de Conciliação e Arbitragem e com a Certificadora Digital Soluti através da FIEG.

Acreditação dos Laboratórios – O Sinduscon-GO tem mantido encontros entre associados e laboratórios para incentivar o processo da acreditação dos laboratórios da região metropolitana e no estado no sentido de atender às normativas do PBQP-H.

Novos Planos de Mobilidade e de Drenagem de Goiânia – Vamos atuar fortemente neste ano participando juntamente com as secretarias e demais membros da sociedade civil organizada para que a cidade tenha um novo planejamento de sua infraestrutura a bem do goianiense.

Tecnologia – Temos feito eventos virtuais para trazer as melhores práticas e tecnologias disponíveis. Um destes instrumentos está sendo o Living Lab C, juntamente com a UFG – Universidade Federal de Goiás. Também a Comunidade da Construção – Grupo que reúne dezenas de construtoras e entidades buscando melhorias tecnológicas. Também apoiamos o desenvolvimento do ecossistema de inovação com apoio a Startups, em especial as Construtechs, juntamente com o CDTI – Conselho Temático de Desenvolvimento Tecnológico e Inovação da FIEG, o Gyntec, a PRPI – Pró-Reitoria de Pesquisa e Inovação da UFG e muitos outros.

Campanha de valorização da Engenharia – Por proposta do Sinduscon-GO a CBIC está organizando uma grande campanha nacional de valorização da engenharia e, em particular, da construção civil.

Mãos à obra!

CEZAR MORTARI

Presidente Sinduscon GO



POR QUE SER UM ASSOCIADO DA ADEMI GOIÁS?

1 REPRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL

Somos uma entidade representativa do setor imobiliário e atuamos junto aos poderes públicos, entidades de classe e outras instituições para defender os interesses das empresas associadas.

2 ACESSO A INFORMAÇÕES E CONHECIMENTO

Oferecemos informações atualizadas sobre o mercado imobiliário, tendências, estatísticas, boletins informativos, estudos setoriais, entre outros.

3 NETWORKING

Promovemos eventos e encontros que permitem às incorporadoras se relacionarem com outras empresas do setor, trocarem experiências, conhecimentos e parcerias.

4 CAPACITAÇÃO E APRIMORAMENTO

Oferecemos cursos, treinamentos e palestras, visando aprimorar conhecimentos e habilidades em áreas relevantes para o setor.

5 CREDIBILIDADE

Temos uma reputação consolidada no mercado imobiliário, o que pode agregar credibilidade e confiança para as empresas associadas.

6 PARTICIPAÇÃO EM COMITÊS E GRUPOS

Nossos comitês e grupos de trabalho discutem temas específicos do setor, permitindo que as empresas associadas contribuam com ideias e soluções para questões relevantes.



Merecida homenagem

O presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou, no dia 17 de abril, de reunião do Conselho de Presidentes da FIEG. No encontro, o diretor do conselho consultivo do Sinduscon-GO, Roberto Elias, foi homenageado pelos ótimos serviços prestados ao Conselho Fiscal da FIEG.



Conselho de Presidentes da FIEG na homenagem a Roberto Elias





Great
Place
To
Work®

CRIAR &
CONSTRUIR
ESPAÇOS PARA
FELICIDADE.

Viva uma experiência transformadora onde a excelência brilha, a transparência é a base, a sustentabilidade floresce e o desenvolvimento humano prospera. Junte-se a nós nessa jornada emocionante, repleta de conquistas e momentos memoráveis.



CUIDE DE VOCÊ!

- Botox
- Preenchimentos
- Bioestimuladores faciais e corporais
- Fios de sustentação
- Ultraformer 3
- Md Code
- Co2 fracionado
- Harmonização facial
- black Peel
- Jet plasma
- Laser Lavieen
- Rejuvenecimento

MAIS INFORMAÇÕES



FERNANDO PIRES
MÉDICO

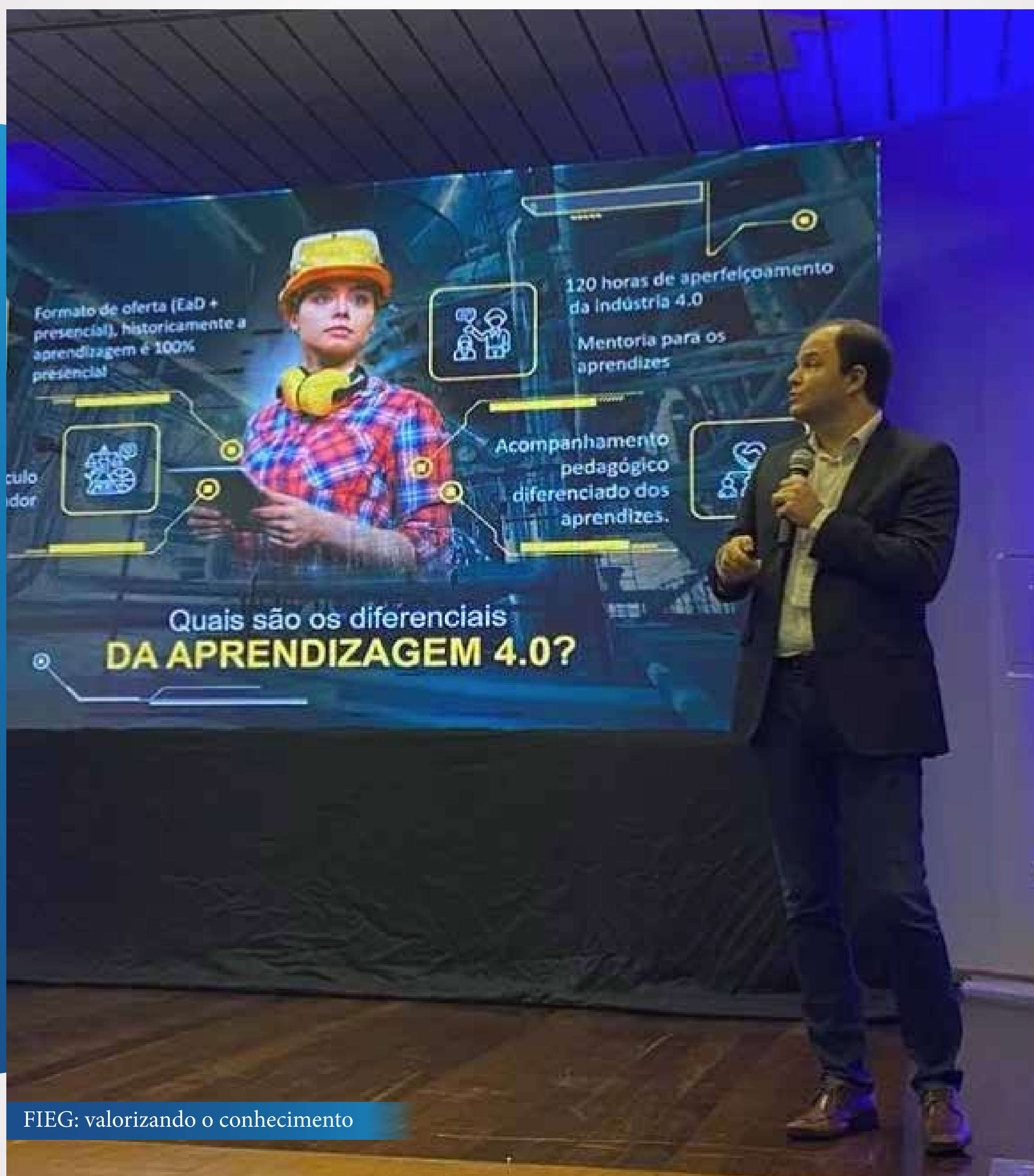


FERNANDO PIRES DE CARVALHO

CRM-GO 12 174

RUA 88,333 SETOR SUL - 74093-140
GOIÂNIA-GO

Aprendizagem e suas vantagens



FIEG: valorizando o conhecimento

No dia 24 de abril, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou de reunião na FIEG que discutiu a aprendizagem, suas vantagens, limites e mudanças recentes. O encontro contou com a participação de vários presidentes de sindicatos do sistema interessados no tema.



LABORATÓRIO DE CONSTRUÇÃO CIVIL — SENAI GOIÁS — **AGORA ACREDITADO**

*O Laboratório do SENAI Goiás agora é acreditado pela
Coordenação Geral de Acreditação do Inmetro. Uma conquista de toda
a indústria de construção civil goiana.*

***Conheça e garanta resultados + confiáveis para a sua obra,
com a qualidade que só o SENAI tem.***

SENAI FIEG



Rua Professor
Lázaro Costa, 348,
Vila Nova Canaã,
Goiânia-GO,
CEP: 74415-420

(62) 3235-8173

Reunião do Living Lab C

No dia 27 de abril, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou da reunião do Living Lab C. Realizado nas instalações da Pró-reitora de Pesquisa e Inovação, no Campus Samambaia da UFG e conduzido pela pró-reitora professora Helena Carazeko, o encontro contou com a presença de representantes da AMMA, SEMMAD, CRE-A-GO, Aterro Sanitário, empresas processadoras de resíduos e prefeitura de Goiânia. Além da discussão de temas relativos à gestão dos resíduos da construção civil, foi realizada visita às instalações dos Laboratórios de Pesquisa e Inovação, incluindo o setor de prototipagem com impressoras 3D.



Diálogo produtivo entre academia, setor público e privado

Desenvolvendo
experiências
no morar

CONSCIENTE

consciente.com.br

ADU-GO 10 anos

No dia 28 de abril, a Associação dos Desenvolvedores Urbanos de Goiás (ADU-GO) comemorou seus 10 anos de existência, lutas e conquistas com um animado almoço de confraternização, que reuniu integrantes da diretoria, associados e convidados no auditório do SecoviGoiás. O Sinduscon-GO foi representado no evento pelo presidente Cezar Mortari, o 1º Vice-presidente, Renato Correia, e os diretores Paulo Afonso Ferreira e Eduardo Bilemjian Filho.



Almoço comemorativo ao 10º. Aniversário da ADU-GO

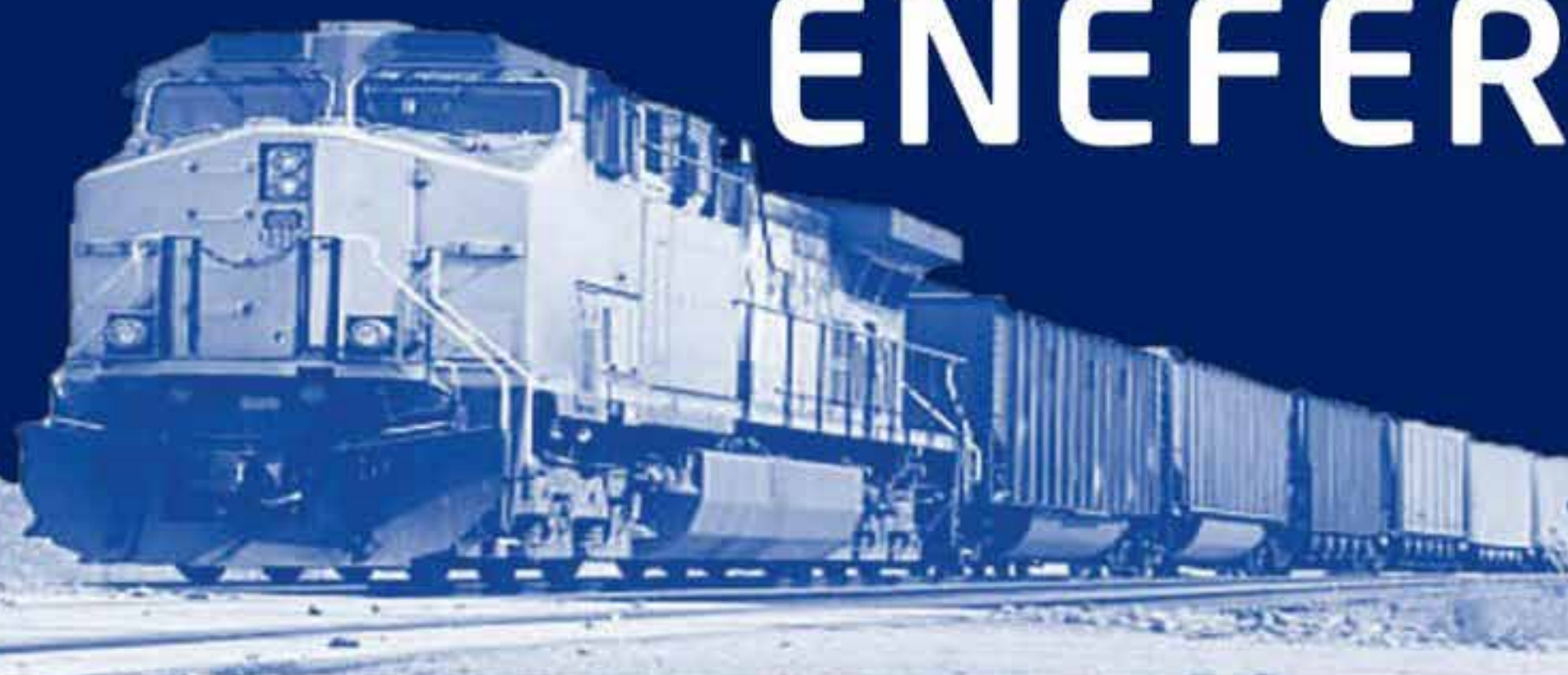
A **ENEFER CONSULTORIA, PROJETOS LTDA** é uma empresa de engenharia consultiva integralmente nacional, criada em 1977 pela associação de técnicos que dedicavam-se às atividades de engenharia consultiva de forma independente.

As atividade iniciais da **ENEFER** se concentraram na área da Engenharia de Transportes, notadamente na área ferroviária, expandindo posteriormente a sua atuação para outros campos da Engenharia Consultiva como o setor rodoviário, agregando novas equipes de técnicos que se destacavam pelas suas qualidades e experiências profissionais, permitindo assim a **renovação de valores, a criação e a ampliação de avançada tecnologia.**

No setor de especialização de transporte, a **ENEFER** tem importante participação na área ferroviária no país, desde a RFFSA e FEPASA até o presente com a VALE, FERRONORTE (rumo Malha Norte), FERROESTE, FCA, CFN, BAMIN, VALEC, CBTU, Metrô de São Paulo e TRENSURB. Na área rodoviária com o antigo DNER - hoje DNIT; com Departamentos de Estradas de Rodagem (DER's) nos estados do Rio de Janeiro, São Paulo, Paraná, Santa Catarina, Espírito Santo e Ceará; com a Agência Reguladora de Transportes do Estado de São Paulo - ARTESP e diversas Prefeituras.

Qualidade Técnica,
INOVAÇÃO,
Responsabilidade,
Sustentabilidade e
ÉTICA são os
VALORES ENEFER.

Desde
1977
PROJETANDO
O FUTURO



Onde estamos

Av. Presidente Vargas, 1733 5º
CEP: 20210-030 – Rio de Janeiro / RJ
Tel.: (21) 2509 4934
eneferrj@enefer.com.br

SCLN 107 Bl, C, Sala 102
CEP: 70743-520 – Brasília / DF
Tel.: (61) 3263 6802
eneferdff@enefer.com.br

Rua Sete, 530, Sala 105
CEP: 74110-090 – Goiânia / GO
Tel.: (62) 3434 5526
enefergo@enefer.com.br

Rua XV de Novembro, 1234 Sete, Conj. 1104
CEP: 80060-000 – Curitiba / PR
Tel.: (41) 3363 2947
eneferpr@enefer.com.br



ENEFER

A **TJW CONSULTORIA, PROJETOS E SERVIÇOS** foi fundada em 2013, consolidando-se em uma empresa de engenharia direcionada a consultoria empresarial e ambiental e desenvolvimento de estudos, projetos básicos e executivos voltados a edificações, ferrovias e rodovias. A empresa ainda conta com elaboração de serviços de Arquitetura e Urbanismo.

As atividades desempenhadas pela nossa empresa buscam garantir uma política de qualidade e comprometimento, visando a conquista dos resultados pactuados, a satisfação dos clientes, sempre em busca de inovação e respeitando a ética profissional. Conquistando assim a credibilidade do mercado e a confiança de nossos parceiros.

Qualidade Profissional,
ÉTICA,
Sustentabilidade,
CAMINHANDO LADO Á LADO.



CONSULTORIA, PROJETOS E SERVIÇOS

Onde estamos

Rua 07, N°530 - Sala 105
Condomínio, Centro comercial Elias Rassi Setor Oeste Goiânia / GO
CEP: 74110-090
Tel.:(62) 3434-5526
tjwconsultoria@gmail.com

Novas diretorias



No dia 3 de maio, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou de reunião interna com as novas diretorias: CHIS – Comissão de Habitação de Interesse Social, com a entrada de Maria Amélia Alves e a participação de Rodrigo Calil e Silva, abordando a evolução do programa MCMV e a Lei de HIS em Goiânia; CMA – Comissão de Meio Ambiente, com a entrada de Camila Abigail Storti e a participação de Cinthia Martins dos Santos Peixoto, abordando o conhecimento e implantação do ESG nas empresas associadas.

Reunião com Senai Goiás

O presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, promoveu, no dia 15 de maio, na sede do sindicato, reunião com o Senai Goiás, com a presença dos gerentes de Educação Profissional, Osvair Almeida Matos, e de Tecnologia e Inovação do Senai Goiás, Rolando Vargas Vallejos. Foram tratados assuntos relativos ao desenvolvimento de tecnologias em equipamentos para a construção civil por meio de chamadas por edital e de Hackathons a serem disparados proximamente.



Presidente do Sinduscon-GO e gerentes do Senai Goiás

Reunião Ordinária



Reunião Ordinária da Diretoria: pauta extensa e discussões produtivas

No dia 16 de maio, o Sinduscon-GO realizou a sua 16ª Reunião Ordinária da Diretoria. Com uma extensa pauta para discussão, na oportunidade foram discutidos vários assuntos de interesse da categoria, entre eles o Programa Residência Engenharia – Andamento das tratativas com CREA GO, FATESG e UFG; andamento das negociações com SINTRACON; campanha contra Informalidade na Câmara da Indústria da Construção da FIEG, conduzida pelo diretor Sarkis Nabi Curi; reunião com Parlamentares Federais na CBIC, em Brasília, com entrega da Agenda Legislativa; eleição do novo presidente da CBIC, em Brasília, o 1º Vice-presidente do Sinduscon-GO, Renato Correia. A reunião foi encerrada com a apresentação dos próximos eventos de relevância para o setor da construção.



Reunião da CIC: vários temas em discussão

Reunião da CIC

O presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou, no dia 18 de maio, na FIEG, de reunião da CIC – Câmara da Indústria da Construção. Conduzido pelo seu presidente e diretor da COMAT do Sinduscon-GO, Sarkis Nabi Curi, o encontro contou com a participação dos presidentes de vários sindicatos ligados à CIC e tratou dos encaminhamentos da questão da informalidade na construção, desenvolvimento de soluções tecnológicas, ferramentas e equipamentos para a mecanização da construção através do Hub de Inovação do Senai-GO da escola Ítalo Bologna. Também foi comunicada a acreditação pelo Inmetro do Laboratório de Construção Civil do Senai Canaã, além de detalhadas as necessidades de inovação da cadeia da construção.

Solenidade de posse

No dia 19 de maio, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou da solenidade de posse do novo presidente da AMATRA – Associação dos Magistrados do Tribunal Regional do Trabalho 18ª Região, Juiz Cleidimar Castro de Almeida. Na ocasião foram empossados vários dirigentes da entidade, entre os quais o Desembargador Wellington Luis Peixoto. Pela FIEG participou o presidente em exercício, Emílio Bittar.



Reforçando o relacionamento cordial e de cooperação entre entidades

Café Tec



PARTICIPANTES DO CAFÉ TEC, REALIZADO NO SENAI CANAÃ

No dia 25 de maio, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, o diretor de Projetos, Ricardo Veiga, e o diretor da COMAT – Comissão de Materiais e presidente da CIC – Câmara da Indústria da Construção da FIEG, Sarkis Nabi Curi, e representantes de várias empresas associadas participaram do Café Tec no Senai Canaã. Pelo Senai-GO participaram a diretora da escola Canaã, Eliana Calaça, e o gerente de Educação Profissional, Osvair Almeida Matos, além de coordenadores e professores. No evento foram apresentados os testes de laboratório, acreditados pelo Inmetro, da unidade Canaã; os diversos cursos e possibilidades de qualificação dos profissionais da construção civil.

Reunião com deputados estaduais

O presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, e o diretor da COMAT – Comissão de Materiais e presidente da CIC – Câmara da Indústria da Construção da FIEG, Sarkis Nabi Curi, participaram, no dia 25 de maio, na FIEG, de reunião dos presidentes de sindicatos do sistema com deputados estaduais. O encontro teve a participação dos deputados estaduais Virmondes Cruvinel Filho, Cairo Salim e Issy Quinan Júnior. Em pauta, as matérias de interesse da indústria na Assembleia Legislativa do Estado de Goiás.



Participantes da reunião na FIEG com deputados estaduais



Representantes do Sinduscon-GO, Sinduscon Jovem, FATESG e CREA-GO

Programa de residência

No dia 25 de maio, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, a diretora da Câmara Especializada da Relações com o Sistema de Ensino e Capacitação, Sara Brandão, e o coordenador do Sinduscon Jovem, João Paulo Marques, se reuniram, na sede do sindicato, com o diretor da FATESG (Faculdade do Senai-GO), Weysller Matuzinhos, e os representantes do CREA-GO Antônio de Pádua Teixeira e Roberto Viana. Na oportunidade foi dada continuidade às tratativas para a implantação do programa de residência para recém-formados em Engenharia.



Reunião realizada na Sociedade Goiana de Pecuária e Agricultura

Edital de concessão

No dia 27 de maio, os presidentes do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, do SecoviGoiás, Antônio Carlos da Costa, da ADU-GO, João Victor, da SGPA, Gilberto Marques Neto, do Codese Goiânia, Carlos Alberto Moura, o superintendente da Ademi-GO, Felipe Melazzo, o secretário da Indústria e Comércio de Goiás, Joel Sant'Anna, e vários outros representantes do setor produtivo participaram de reunião entre SGPA e Fórum Goiano da Habitação. No encontro foi discutida a proposta da SGPA de lançar edital de concessão por 30 anos de toda a área da exposição agropecuária para apresentação de um projeto urbanístico e de ocupação para exploração privada do espaço. Ganhará a concessão o grupo que apresentar o projeto mais vantajoso, atendendo ao Termo de Referência, a ser divulgado em breve.

Sistema SENAI, SESI e IEL

Apresentação de vários produtos do sistema SENAI, SESI e IEL direcionados ao atendimento às demandas da cadeia da construção, do mercado imobiliário e da agenda comum entre as entidades envolvidas. Essa foi a pauta da reunião realizada no dia 29 de maio, na FIEG. Participaram os presidentes do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, do SecoviGoiás, Antônio Carlos da Costa, da Ademi GO, Fernando Razuk, o superintendente da Ademi-GO, Felipe Melazzo, além de vários presidentes de sindicatos do sistema. O encontro foi coordenado pelo diretor da COMAT – Comissão de Materiais do Sinduscon GO e presidente da CIC – Câmara da Indústria da Construção da FIEG, Sarkis Nabi Curi, e o 1º vice-presidente do Sinduscon-GO e presidente eleito da CBIC – Câmara Brasileira da Indústria da Construção, Renato Correia.



Reunião para apresentação de vários produtos para a cadeia da construção

Habitação de Interesse Social



Participantes da reunião entre FGH e Agehab

No dia 30 de maio, o presidente Cezar Mortari e o 1º vice-presidente do Sinduscon-GO, Renato Correia, estiveram presentes em reunião de integrantes do Fórum Goiano da Habitação (FGH) e Agehab. Realizado na sede do SecoviGoiás, o encontro tratou das possibilidades de atuação da Agehab na ampliação de oferta de Habitação de Interesse Social.

Contas aprovadas

Representando o Sinduscon-GO, o 1º vice-presidente Renato Correia participou, no dia 31 de maio, da Assembleia Geral da CBIC para análise das contas da administração do presidente José Carlos Martins. As contas foram aprovadas.



Assembleia Geral da CBIC, realizada no formato virtual

Anel Viário

No dia 31 de maio, o presidente Cezar Mortari, o diretor do conselho consultivo do Sinduscon-GO, Eduardo Bilengian Filho, e o diretor da COMAT do Sinduscon-GO e presidente da CIC - Câmara da Indústria da Construção, Sarkis Nabi Curi, participaram de reunião na COINFRA - Câmara de Infraestrutura da FIEG. Conduzido pelo presidente da COINFRA e diretor do conselho Fiscal do Sinduscon-GO, Célio de Moura, o evento contou com a participação do presidente da Goinfra - Agência Goiana de Infraestrutura e Transportes, Lucas Visotto, e do diretor de planejamento da Goinfra, Ruimar dos Santos. No encontro foram relatadas as principais obras de infraestrutura em execução e em planejamento no estado de Goiás, em especial rodovias e ferrovias, além do encaminhamento para acelerar a execução do anel viário da região metropolitana de Goiânia.



Reunião discutiu execução do Anel Viário da Região Metropolitana de Goiânia



Abertura do V Durar – 5º. International Seminar on Performance and Durability of Concrete Structure, realizado nos dias 27 e 28 de junho

Evento internacional

No dia 27 de junho, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou da abertura do V DURAR abertura do evento V Durar – 5º. International Seminar on Performance and Durability of Concrete Structure, evento internacional de engenharia realizado nos dias 27 e 28 de junho, com a promoção da UFG e Eletrobras Furnas, em parceria com a ANEEL e o Sinduscon-GO, sob a chancela RILEM - International Union of Laboratories and Experts in Construction Materials, Systems and Structures. A iniciativa contou com a participação presencial de grandes cientistas palestrantes e adesão maciça da comunidade acadêmica ligada à engenharia, construtoras, projetistas e incorporadoras.

Visita técnica

No dia 28 de junho, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, recepcionou em sua fábrica de estruturas metálicas Iron Build a comitiva da COIC – Comissão de Obras Industriais e Corporativas da CBIC para uma visita técnica. Na oportunidade foram detalhados os processos produtivos com máquinas CNC automáticas e apresentadas as inovações disponíveis no setor de construção industrializada.



Comitiva da COIC/CBIC em vista às instalações da Iron Build



Líderes classistas e representantes das principais construtoras e incorporadoras de Goiás na reunião do Senai-GO

Inovação Tecnológica

No dia 30 de junho, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, esteve presente no encontro do Grupo de Industrialização, Inovação Tecnológica e ESG de Obras Verticais, com o Instituto Senai GO de Inovação e o Hub Senai de Inovação. Realizada na Ademi-GO e coordenada pelo presidente da CIC - Câmara da Indústria da Construção da FIEG e diretor da COMAT do Sinduscon-GO, Sarkis Nabi Curi, a reunião contou com a participação do superintendente da Ademi-GO, Felipe Mellazo, Gerente de Educação Profissional e Superior do Senai-GO, Osvaldo Almeida Matos, e Gerente de Tecnologia e Inovação STI Senai-GO, Rolando Vargas Vallejos, além de vários outros dirigentes e representantes das principais construtoras e incorporadoras de Goiás. Na oportunidade, foram criados grupos de trabalho com a predefinição de nove projetos de desenvolvimento tecnológicos que terão continuidade com o desenvolvimento e encaminhamento de financiamento por agências como FINEP, Embrapii, o próprio Senai e outras instituições.

Complexo WTC Goiânia



Comitiva em visita ao complexo WTC Goiânia

Abrindo o mês de julho, os presidentes do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, do CREA-GO, Lamartine Moreira, do SENGE, Gerson Tertuliano, e comitiva dessas entidades participaram de visita às obras do complexo WTC - World Trade Center, em Goiânia-GO. Os visitantes foram recepcionados pelo gerente da obra da Consciente Construtora e Incorporadora, Leonardo Menezes, que apresentou os aspectos tecnológicos da obra, falou dos desafios superados e mostrou vários andares da obra, prevista para ser entregue em dezembro de 2023. Trata-se de um complexo de solução inovadora que reúne, no mesmo endereço, moradia, negócios, serviços, hospedagem e convívio com aproximadamente 120 mil m² de construção.

Reunião de conselho do Centro-Sul

O presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou, no dia 5 de julho, de reunião de conselho do Centro-Sul na CBIC – Câmara Brasileira de Indústria da Construção em Brasília, coordenada pelo presidente da CBIC e 1º vice-presidente do Sinduscon-GO, Renato Correia. Também participaram o presidente da CIC – Câmara da Indústria da Construção da FIEG e diretor da COMAT do Sinduscon-GO, Sarkis Nabi Curi, e o superintendente da Ademi-GO, Felipe Mellazo. No encontro foi traçado o panorama da reforma tributária, da condução do projeto de lei do novo MCMV – Minha Casa Minha Vida e os objetivos traçados pelo Planejamento Estratégico da nova gestão da CBIC.



Líderes classistas na reunião de conselho do Centro-Sul na CBIC

Apresentação da Seinfra



Secretário da Seinfra apresentou as pastas sob sua coordenação

No dia 11 de julho, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou de reunião no COINFRA – Conselho Temático de Infraestrutura da FIEG, presidido pelo também diretor do conselho fiscal do Sinduscon-GO, Célio Eustáquio de Moura. Participaram também o presidente da CIC – Câmara da Indústria da Construção da FIEG e diretor da COMAT do Sinduscon GO, Sarkis Nabi Curi, e vários dirigentes de entidades. No encontro, o Secretário de Infraestrutura de Goiás, Pedro Henrique Ramos Sales, fez uma apresentação do status das pastas sob sua coordenação: Saneago, Goinfra, Codego e Agehab.

Passage Livre do Trabalhador

No dia 17 de julho, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou de reunião do conselho da FIEG, conduzida pelo presidente da entidade, Sandro Mabel. No encontro foram debatidos assuntos relativos aos juros da Selic e os impactos no setor imobiliário; Passage Livre do Trabalhador, com a presença do presidente da Companhia Metropolitana de Transportes Coletivos (CMTC), Tarcísio Abreu, que apresentou números e colocou a CMTC à disposição para propostas de melhorias de linhas e horários.



Reunião do conselho da FIEG coordenada pelo presidente Sandro Mabel

Grupo de trabalho



Presidente do Sinduscon-GO em reunião no Hub de Inovação do Senai-GO

O presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, e o diretor de Estruturas Metálicas e Construção Industrializada, Joaquim Amazay Júnior, estiveram presentes, no dia 19 de julho, em reunião no Hub de Inovação do Senai- GO. O encontro contou com a participação do Gerente de Tecnologia e Inovação STI Senai-GO, Rolando Vargas Vallejos, integrantes de sua equipe, e discutiu a estruturação do Grupo de Trabalho que estudará o tema da estrutura industrializada de edifícios em sistema misto e híbrido aço-concreto. As discussões terão prosseguimento com o detalhamento do projeto e submissão a órgãos financiadores.

Acidentes de trabalho

No dia 24 de julho, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, o Diretor da CPRT, Jorge Tadeu, e a advogada Amanda Miotto estiveram presentes na Superintendência Regional do Trabalho (SRT/GO) para dialogarem sobre ações de prevenção de acidentes de trabalho no estado. Pela SRTE estavam presentes a auditora fiscal do trabalho e chefe da SFISC/SRTB, Jacqueline Carrijo, a chefe do setor de SST da SRT/GO, Jaqueline Félix, e a coordenadora do projeto de fiscalização na indústria da construção, Anna Paula Porto. O encontro foi pautado pela busca de soluções para aprimorar a segurança nos ambientes de trabalho, por meio da conscientização dos empresários e do corpo técnico atuante nas obras. O Sinduscon-GO realizará, no mês de setembro, um encontro com empresários e, posteriormente, um workshop com o intuito de reforçar a cultura prevencionista nas empresas.



Representantes do Sinduscon-GO e da SRT/GO

Reunião com Geraldo Alckmin



No dia 28 de julho, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, esteve presente em um encontro de autoridades do governo federal com lideranças do agronegócio, indústria, comércio e serviços de Goiás. Realizada na Assembleia Legislativa de Goiás, a reunião contou com a presença do vice-presidente da República e ministro da Indústria e Comércio, Geraldo Alckmin, do governador Ronaldo Caiado, do senador Jorge Kajuru e de outras autoridades. Estiveram presentes também o presidente da FIEG, Sandro Mabel, e o diretor representante junto à FIEG e 1º Vice-presidente da FIEG, André Rocha.

No encontro foi entregue ao vice-presidente pauta do setor produtivo goiano contendo reivindicações como ajustes da reforma tributária no senado para que Goiás seja menos prejudicado; reindustrialização do país; industrialização dos produtos agrícolas; infraestrutura, em especial o anel viário da região metropolitana de Goiânia. O ministro da agricultura, Carlos Fávaro, que participou de forma remota, enfatizou a implementação do Plano Safra 2023\2024 no valor de 364 bilhões de reais, 27% maior que no ano anterior.

Secretário municipal de habitação

O diretor da Comissão de Materiais, Tecnologias, Qualidade e Produtividade (COMAT) do Sinduscon-GO e presidente da Câmara da Indústria da Construção da FIEG (CIC), Sarkis Nabi Curi, recebeu, no dia 2 de agosto, na Casa da Indústria, o secretário municipal de Planejamento Urbano e Habitação, Valfran de Sousa Ribeiro, e integrantes de sua equipe para a apresentação da plataforma BIM, serviço oferecido pelo Senai, e de programas de robotização de processos, expertise do IEL Goiás. Valfran de Sousa Ribeiro foi recebido pelo presidente da FIEG, Sandro Mabel, que apresentou o time de especialistas da Federação.

O projeto foi apresentado ao secretário visando futura parceria. A próxima etapa será composta por reunião na Prefeitura de Goiânia para estudos dos processos e negociação.

Participaram também da reunião o diretor regional do Senai e superintendente do Sesi, Paulo Vargas, o superintendente da FIEG, Lenner Rocha, o assessor técnico Leandro Gondim e a equipe do IEL Goiás.



Reunião com secretário Valfran Ribeiro: futura parceria

Oficina da Norma de Desempenho



Evento contou com a participação de mais de uma centena de profissionais

Com participação do Sinduscon-GO, ABCP e coordenação técnica da UFG, no dia 2 de agosto, no auditório do sindicato, foi realizada a Oficina da Norma de Desempenho. Atividade da comunidade da construção, a ação contou com a participação de mais de uma centena de profissionais, que assistiram conferências sobre a atualização da norma técnica NBR 13.281 referente às argamassas, apresentada pelo renomado arquiteto Renato Vitti, consultor da Votorantim Cimentos; ruído de impacto em piscinas e academias em edifícios residenciais, apresentada pela arquiteta Cândida Maciel, da Síntese Acústica.

Finalizando os trabalhos, foi composta mesa para debater ensaios exigidos pela NBR 15.575 e o status quo dos laboratórios, que contou com a participação de profissionais experientes no assunto, além dos dois palestrantes do evento.

Semana da Engenharia e da Agronomia



De 8 a 11 de agosto, o presidente do Sinduscon-GO, Cezar Mortari, participou da 78ª edição da Semana Oficial da Engenharia e da Agronomia (SOEA), realizada em Gramado, Rio Grande do Sul. O evento é o maior do setor no Brasil e reuniu profissionais, estudantes, pesquisadores e interessados em discussões sobre a evolução da área tecnológica e a importância da engenharia na soberania nacional.

Posse da nova gestão

Na noite de 16 de agosto, o presidente Cezar Mortari representou o Sinduscon-GO na solenidade de posse festiva da nova gestão do Conselho de Administração da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC), Gestão 2023-2026, realizada no auditório da Confederação Nacional da Indústria (CNI), em Brasília. A nova gestão tem na presidência o goiano Renato de Sousa Correia, 1º vice-presidente do Sindicato da Indústria da Construção no Estado de Goiás (Sinduscon-GO). Segundo ele, a nova diretoria assume com o respeito ao legado das gestões anteriores e com o desafio de fazer a indústria da construção avançar, contribuindo ainda mais com a economia do país e o bem-estar das famílias.



Construção: Industrialização e inovação

A indústria da construção é fundamental para o desenvolvimento local, do estado e do país. Suas ações interferem diretamente nos fatores econômicos e sociais, quer como geradora de emprego e renda, quer como promotora na ampliação da qualidade de vida das pessoas. Isto é fato.

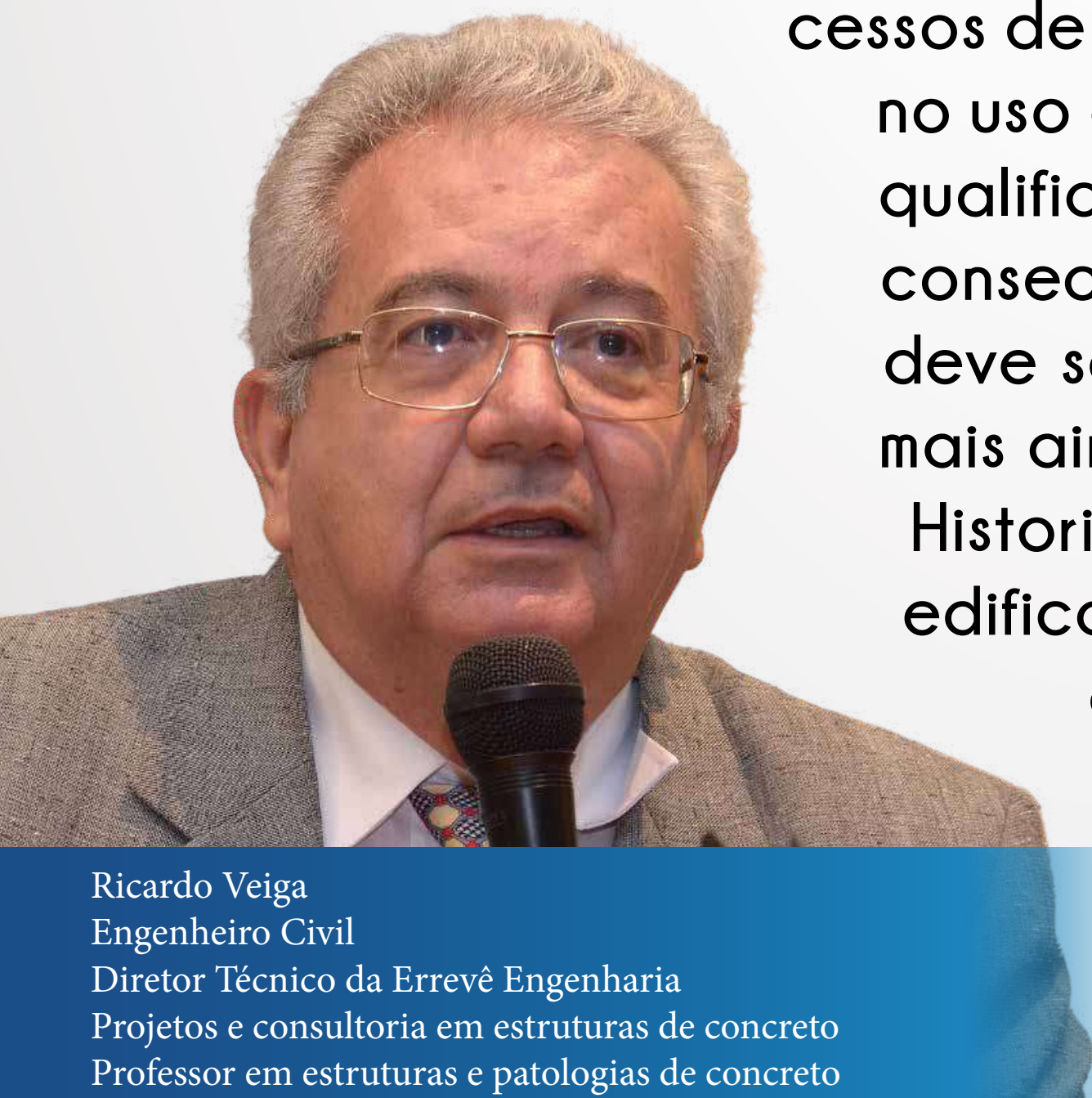
A engenharia é a responsável pela sustentação do seguimento econômico da construção e, com seu conhecimento científico e técnico, tem qualificado, ao longo do tempo, os processos, equipamentos e materiais, mas podemos e devemos avançar mais e mais, é necessário avançar sempre.

O Brasil de forma ampla, necessita de infraestrutura urbana e rural, de saneamento básico, de ampliação e qualificação do setor habitacional; temos muitas carências que podem e devem ser resolvidas pelas ações de planejamento e projeto, construção e manutenção, pertinentes ao conceito de “engenheirar”.

Direcionando ao segmento da construção civil, é imperativo, temos que avançar. Segundo Sarkis(1) precisamos ter como meta, para construção de edifícios verticais o número de 15HH/m²(2), avançando na produtividade, objetivo ousado, mas possível de ser alcançado, com mais inovação e mais industrialização nos processos de bem construir. Necessário o avanço

no uso de novos materiais e processos e na qualificação de pessoal e, conseqüente, na consecução dos ODS(3); sustentabilidade deve ser objetivo de toda a sociedade e mais ainda da engenharia.

Historiando, o processo de construção de edificações tem avançado ao longo dos anos e um exemplo simples pode ser o da observação do ambiente das obras que, quando bem administradas, sempre encontramos



Ricardo Veiga
Engenheiro Civil
Diretor Técnico da Errevê Engenharia
Projetos e consultoria em estruturas de concreto
Professor em estruturas e patologias de concreto

ambientes limpos, organizados e seguros para os colaboradores e para os visitantes; o desperdício tem sido, cada dia mais, minimizado. Estamos progredindo.

Nos direcionando à discussão do planejamento e projetos podemos lembrar-nos da época em que os projetos eram individualizados, sem grande articulação entre as diversas disciplinas (arquitetônico, estrutural e instalações hidrossanitárias e eletro-telefônica), às vezes apenas projeto legal; no decorrer dos anos, com o avanço da engenharia e com a ampliação das exigências legais, surgiu a necessidade da compatibilização de projetos onde a relação entre os profissionais projetistas passa a ser, necessariamente, mais amigável e com interlocução, de forma a atender às necessidades de cada disciplina, atualmente numa diversidade enorme (... lógica, condicionamento de ar, pressurização, paisagismo, alvenarias...) e atender os interesses do empreendimento. Os projetos bem elaborados racionalizam a realização das obras, minimizam desperdícios e aumentam a produtividade e o retorno financeiro. O projeto bem desenvolvido é um ótimo investimento.

Devemos analisar a etapa de elaboração dos projetos de um empreendimento pela citação de Rosa(4):

“Nenhuma obra é melhor que seu projeto”.

Podemos então afirmar que para avançarmos na inovação e na industrialização da construção, e especialmente na construção civil, é imprescindível o investimento na qualificação dos projetos e porque não dizer na integração de projetos.

Os projetos devem ser para o empreendimento e não para cada disciplina e, portanto, se integrados podemos dizer no singular: o projeto está pronto!

A algum tempo tivemos uma campanha nacional em que se buscava a valorização do setor de projetos e consultoria, trabalho que foi realizado pelo Sinaenco (5), com o lema:

“Antes de uma boa obra existe sempre um bom projeto”.

Atualmente, com as ferramentas e os sistemas computacionais disponíveis, já que passamos pelo trabalho na prancheta, depois no CAD (Desenho Assistido por Computador) e hoje avançamos para o BIM (Modelagem de Informação da Construção), acompanhados pela qualificação e atualização dos profissionais de projeto e gerenciamento, podemos avançar muito na qualidade e nos processos de bem construir, tanto no aspecto econômico-financeiro, quanto nas condições técnicas e melhorias nos procedimentos.

Da compatibilização de projetos avançando para a integração de projetos dar-se-á um salto expressivo para a indústria da construção.

Encerrando, portanto, essa reflexão podemos ainda citar Decaux(6): “Todo trabalho que merecer ser feito, merece ser bem feito”.

Os empreendimentos necessitam de projetos bem fundamentados nos conceitos técnicos e científicos atualizados, com especificações corretas e adequadas, com procedimentos ajustados à solução de projeto/obra e ambientalmente ajustadas, ou seja, inseridos no pacto global de ESG (Meio Ambiente, Social e Governança).

Portanto, temos muito que “engenheirar” para avançarmos na indústria da construção e, também, na direção e sentido da “integração” de projetos. Vamos em frente.

*Ricardo Veiga é Engenheiro Civil, Diretor Técnico da Errevê Engenharia Projetos e consultoria em estruturas de concreto e professor em estruturas e patologias de concreto

(1) Eng. Sarkis Nabi Curi – Presidente da Câmara da Indústria da Construção (CIC/FIEG).

(2) HH - Homem hora.

(3) ODS – Objetivos de Desenvolvimento Sustentável – Agenda 2030/ONU.

(4) Eng. Hugo Marques Rosa – Diretor da Método Engenharia.

(5) Sinaenco – Sindicato Nacional das Empresas de Arquitetura e Engenharia Consultiva.

(6) J. C. Decaux – empresário francês no ramo de publicidade e desenvolvedor de mobiliário urbano (1937/2016)

EXPEDIENTE



Sinduscon-GO

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO NO ESTADO DE GOIÁS

REVISTA CONSTRUIR MAIS - Revista do Sindicato da Indústria da Construção no Estado de Goiás (Sinduscon-GO) Sinduscon-GO - Filiado à CBIC e FIEG. Rua João de Abreu, nº 427, Setor Oeste, Goiânia-Goiás - CEP 74120-110. Telefone: (62) 3095-5155
Portal: www.sinduscongoias.com.br

Diretoria Executiva do Sinduscon-GO (Gestão 2021/2023)

Presidente: Cezar Valmor Mortari

1º Vice-Presidente: Renato de Sousa Correia

2º Vice-Presidente: Bruno Alvarenga de Menezes

Diretor Social e de Comunicação: Lucas Jeremias de Araujo

Diretor Administrativo: Manoel Garcia Filho

Diretor Financeiro e Patrimonial: José Rodrigues Peixoto Neto



Jornalista - **Dário Álvares**

Diretoria Comercial - **Dorcas S. Castro**

Comercialização - **Keila Garcia**

Diagramação - **Enzo Serrano**



C.N.P.J: 07598473/0001-81
Rua 27-A n° 142 - Setor Aeroporto
Fone (62) 3941-7676